

Prodaja poslovni prostor JESENICE, STARA SAVA, 584,00m²

cca285.000,00 EUR



Posredovanje: **Prodaja**

Tip: **Poslovni prostor - Večji poslovni kompleks**

Velikost: **584,00m²**

Energetski razred: **EI ni potrebna (31. člen ZURE)**

584 m², večji poslovni kompleks, zgrajen l. 1955, adaptiran l. 2000, 541 m² zemljišča, P/P+1+M, Large commercial space in JeseniceVelik poslovni prostor na Jesnicah, prodamo. Cena: cca 285.000,00 EUR

Na Jesenicah v poslovo industrijski coni Stara Sava (nasproti dvorane Kolpern) je naprodaj velik poslovni prostor z lastnimi parkirnimi mesti. Dejanska raba poslovnega prostora je bila več kot 20 let mizarska delavnica. Delavnica obsega pritličje, 1. nadstropje in mansardo, v skupni izmeri 580 m². Stropovi delavnice so visoki 4 m.

Stavba se ogreva na peč s trdimi gorivi (drva).

Poleg delavnice ima stavba ločen del, ki je bil prvotno namenjen pisarnam in sanitarijam. Stavba je bila delno obnovljena v letu 2000.

Za stavbo je bilo izdano uporabno dovoljenje. Zemljiška knjiga je brez bremen. Meje parcel so urejene. Dostop do stavbe je zemljiškoknjžno urejen in poteka po parceli, ki je v solastnini. Dostop je možen vsem vozilom, tudi večjim priklopnim vozilom. Za stavbo je dopusten širok izbor dejavnosti, med drugim: gostinske dejavnosti, storitvene dejavnosti, bivanje (prenova neizrabljenega podstrešja). Stavba ima veliko podstrešje primerno za preureditev v stanovanje.

Za več dodatnih informacij glede dopustnih dejavnosti v stavbi in gradenj na sami parceli vam lahko pošljemo lokacijsko informacijo.



N-Dom Nadja Vidic s.p.

Cesta železarjev 2

4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 386 514**

E-mail: **nadja.vidic@gmail.com**



Prodaja poslovni prostor JESENICE, STARA SAVA, 584,00m²

cca285.000,00 EUR

Ogledi so možni ob predhodni najavi pri nepremičninski posrednici. Za termin ogleda in dodatne informacije pokličite: +386 41 386 514 (Nadja).

Vabljeni na ogled in nakup!



N-Dom Nadja Vidic s.p.

Cesta železarjev 2

4270, Jesenice, Slovenija

Telefon: **041 386 514**

E-mail: **nadja.vidic@gmail.com**

